



## SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE

# Atlas cartographique du Document d'Orientations et d'Objectifs (DOO)

approuvé le 25 février 2020

Les Développeurs Associés



**étudesactions**  
développement urbain, territorial et social



**Transae**  
Assistance & Expertise

Réalisé avec le soutien de :



## SOMMAIRE DE L'ATLAS CARTOGRAPHIQUE DU D.O.O.

- **Espaces et biodiversité à protéger**
  - Légende
  - CC Porte de Maurienne
  - CC du Canton de la Chambre
  - CC Cœur de Maurienne Arvan
  - CC Maurienne Galibier
  - CC Haute Maurienne Vanoise (1/3)
  - CC Haute Maurienne Vanoise (2/3)
  - CC Haute Maurienne Vanoise (3/3)
  
- **Patrimoine paysager, historique, architectural et urbain**
  - Légende
  - CC Porte de Maurienne
  - CC du Canton de la Chambre
  - CC Cœur de Maurienne Arvan
  - CC Maurienne Galibier
  - CC Haute Maurienne Vanoise (1/3)
  - CC Haute Maurienne Vanoise (2/3)
  - CC Haute Maurienne Vanoise (3/3)
  
- **Espaces de développement urbain et économique**
  - Légende
  - CC Porte de Maurienne
  - CC du Canton de la Chambre
  - CC Cœur de Maurienne Arvan
  - CC Maurienne Galibier
  - CC Haute Maurienne Vanoise (1/3)
  - CC Haute Maurienne Vanoise (2/3)
  - CC Haute Maurienne Vanoise (3/3)



### Contexte, infrastructure, équipements :

-  Limites communales
-  Limites intercommunales
-  Bâti existant
-  Tâche urbaine
-  Lacs
-  Cours d'eau
-  Routes principales
-  Voie ferrée
-  Itinéraire cyclable de fond de vallée
-  Route vitrine paysagère
-  Rayon de 500 m autour des gares
-  Lyon-Turin, ouvrages à l'air libre
-  Gare ou halte ferroviaire
-  Pôle de vie
-  Pôle relais
-  Espaces agricoles à protéger
-  Espaces forestiers

### Habitat :

-  0,4 Besoin foncier pour l'habitat permanent à l'horizon 2030 (ha)

-  Site de renouvellement urbain à définir

### Zones d'activités économiques :

-  Zones d'activités économiques
-  Zones d'activités économiques d'intérêt Maurienne (ZIM)

### Commerce :

-  Centralité urbaine principale
-  Site commercial périphérique

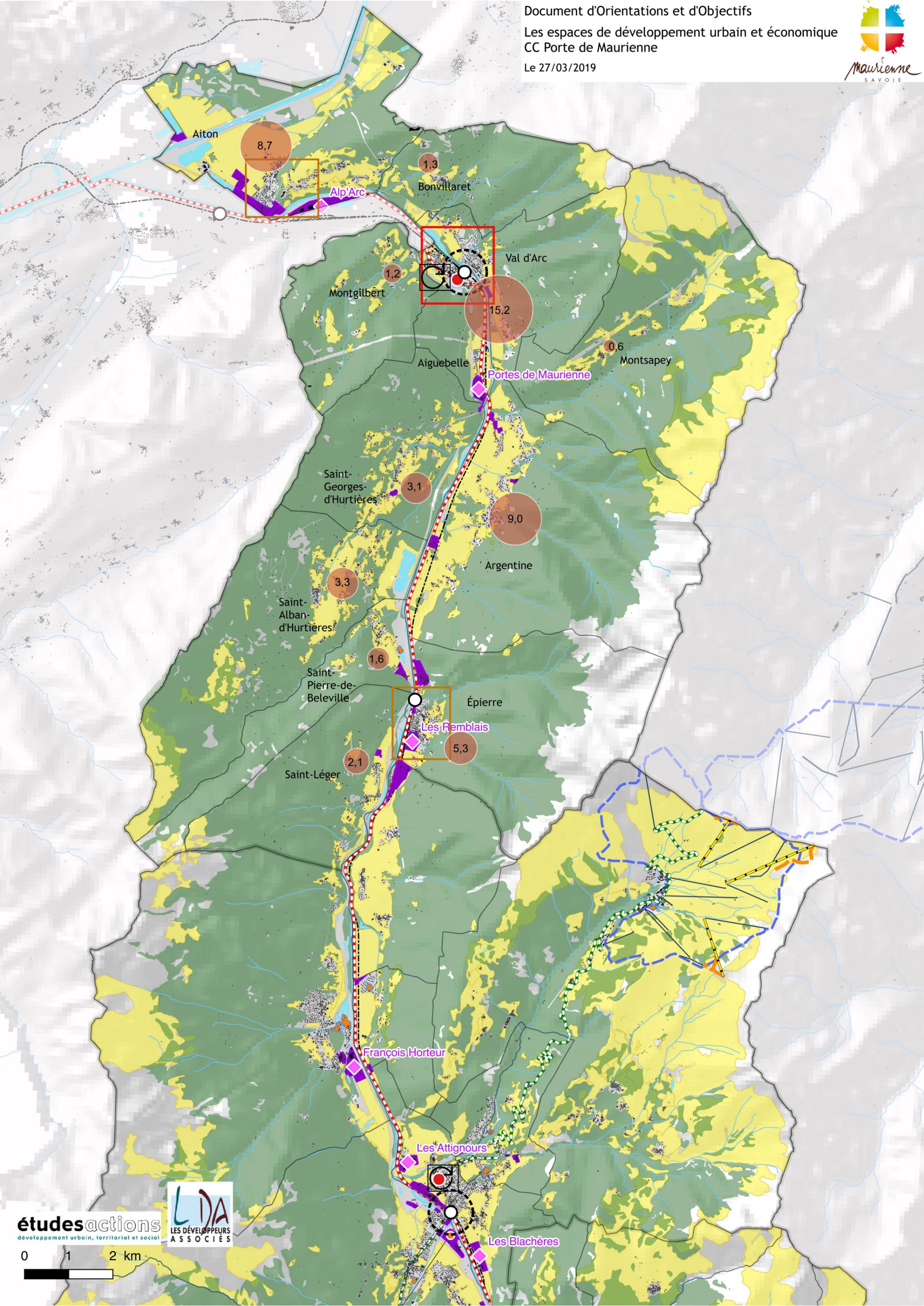
### Tourisme :

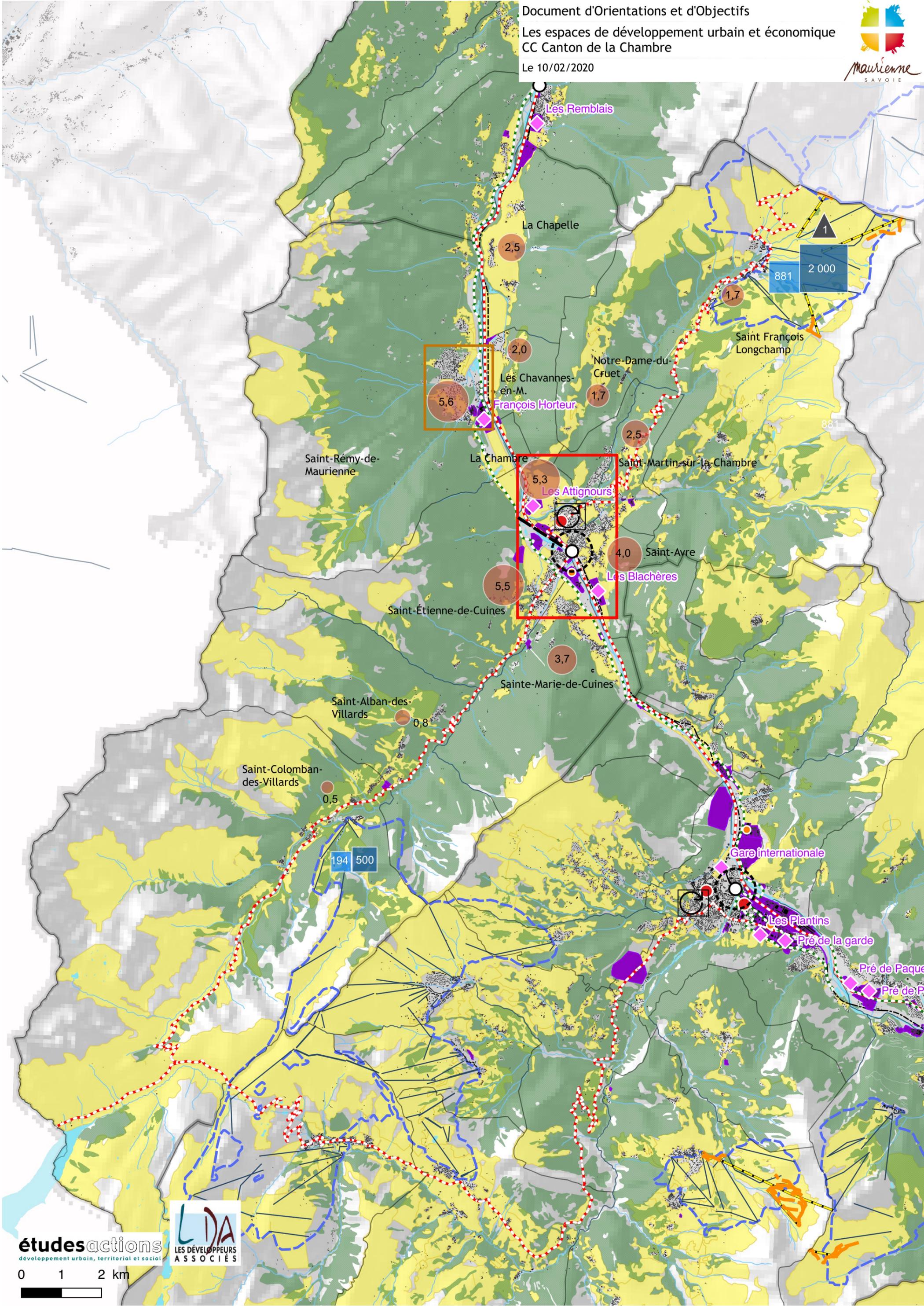
-  Remontées mécaniques existantes
-  Enveloppe gravitaire existante des Domaines Skiabls Alpains (DSA)
-  UTN structurante, création de pistes
-  UTN structurante, création de remontées mécaniques

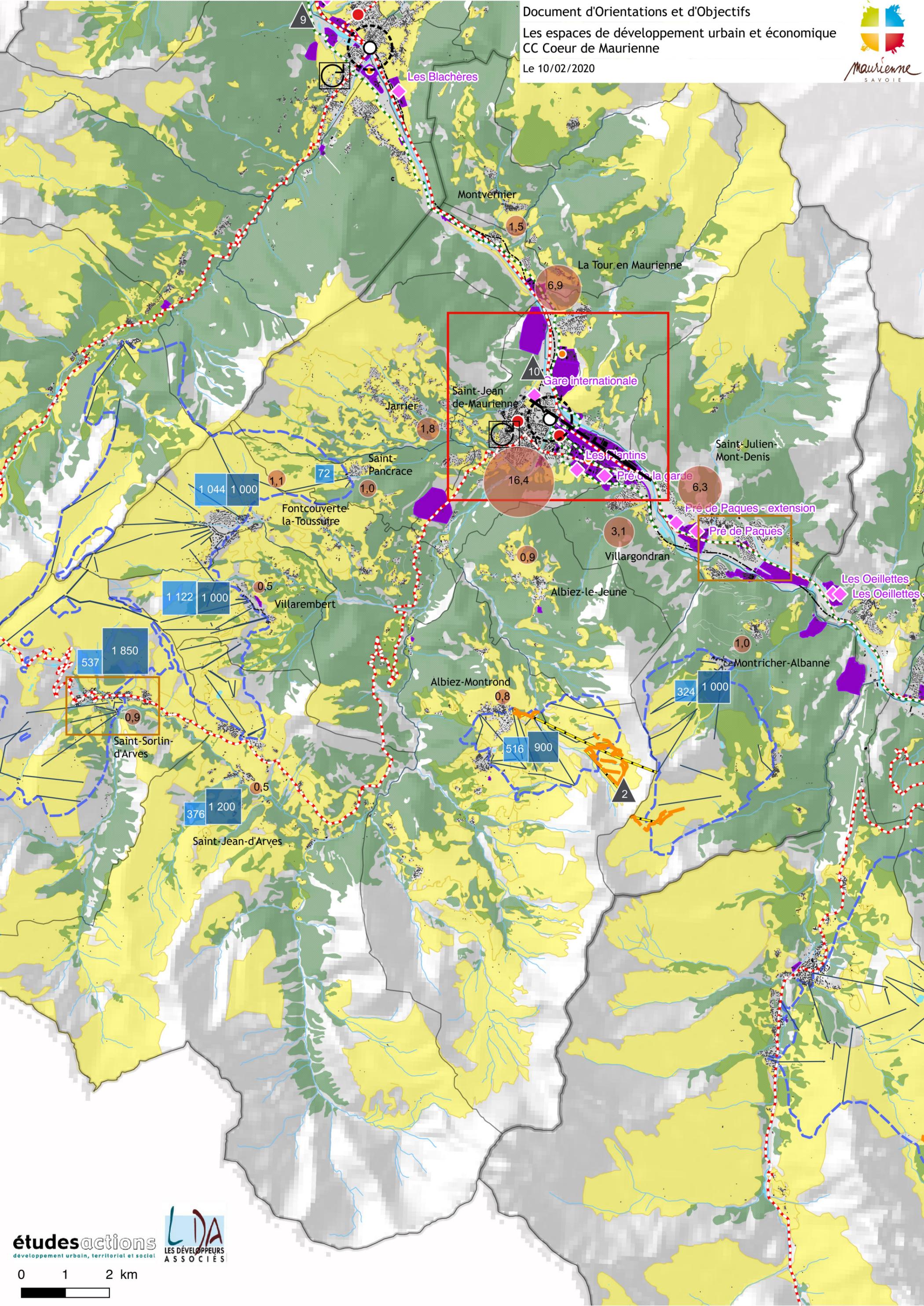
-  1 122 Réhabilitation et remise sur le marché de l'offre de lits existants

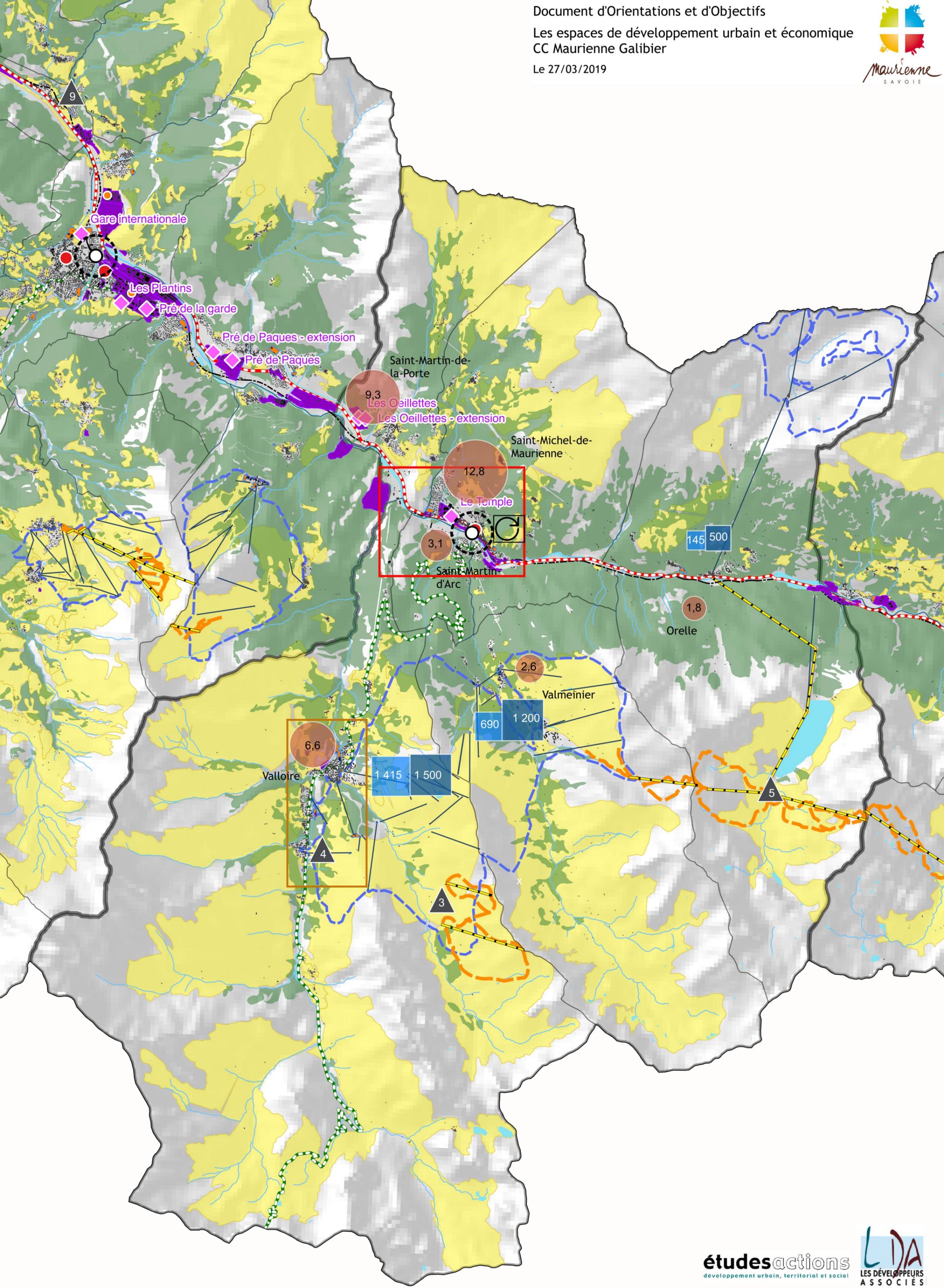
-  900 Volume de lits nouveaux maximum à créer à l'horizon 2030

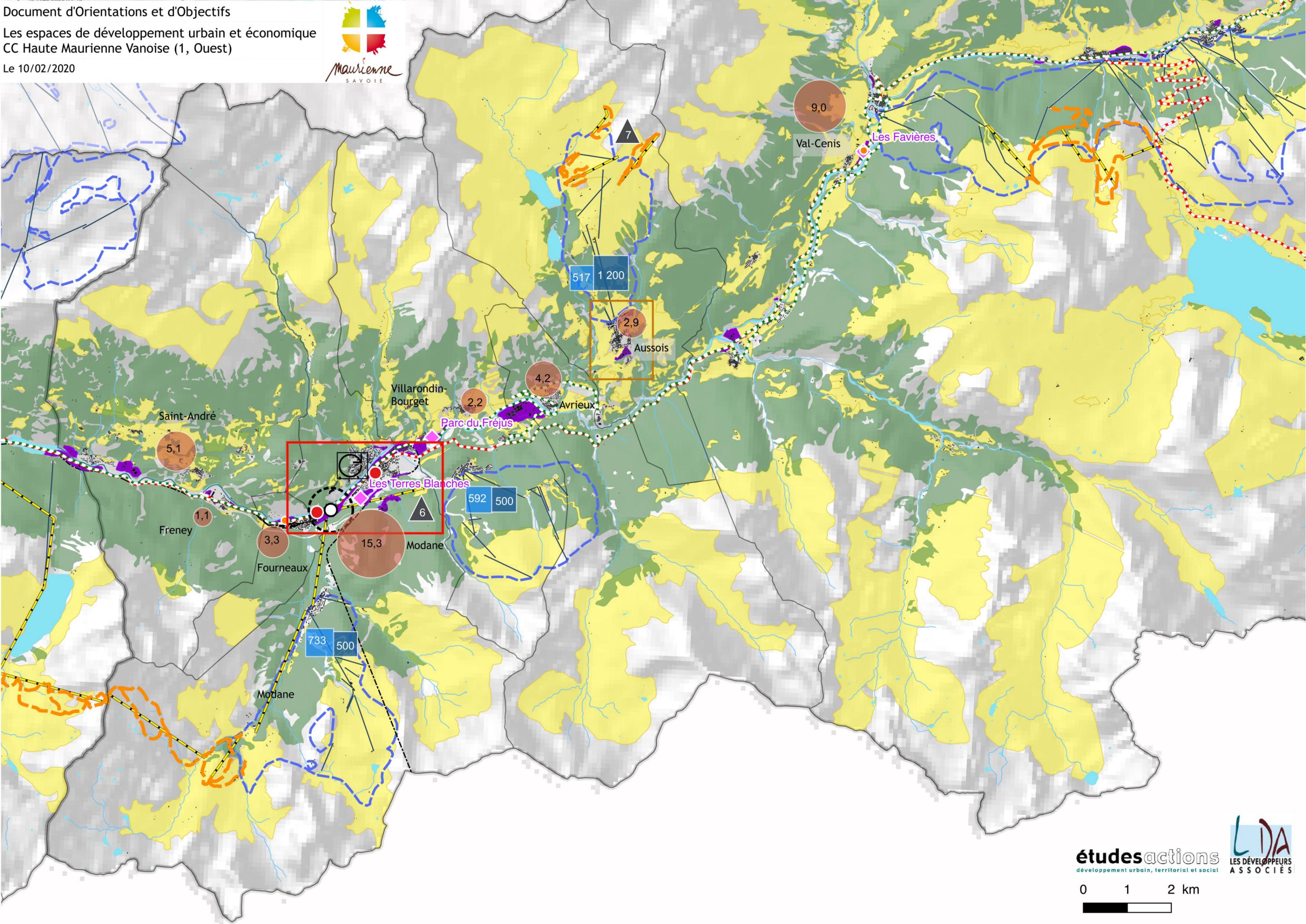
-  x Unité touristique nouvelle (UTN) structurante et n° de fiche au DOO

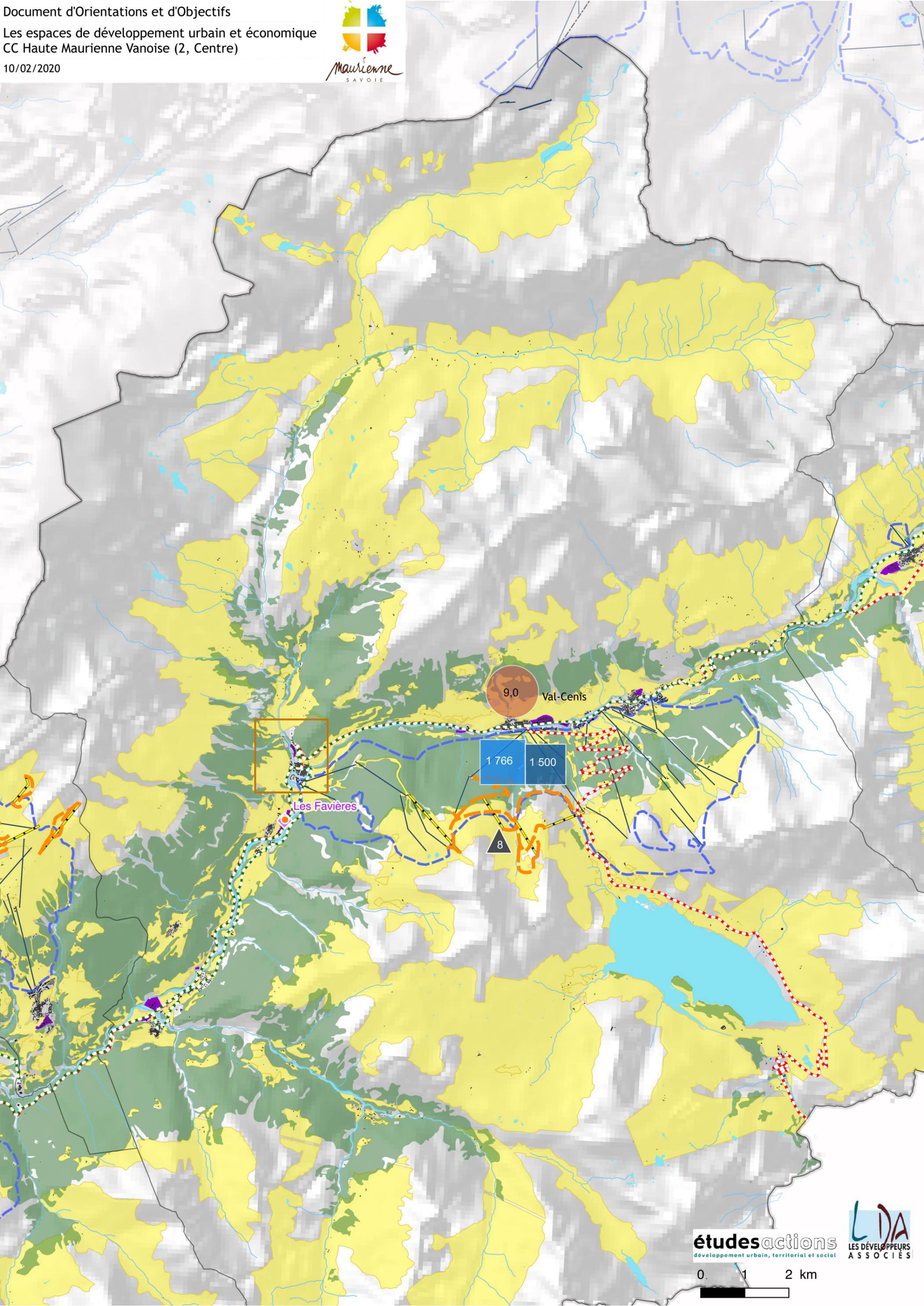


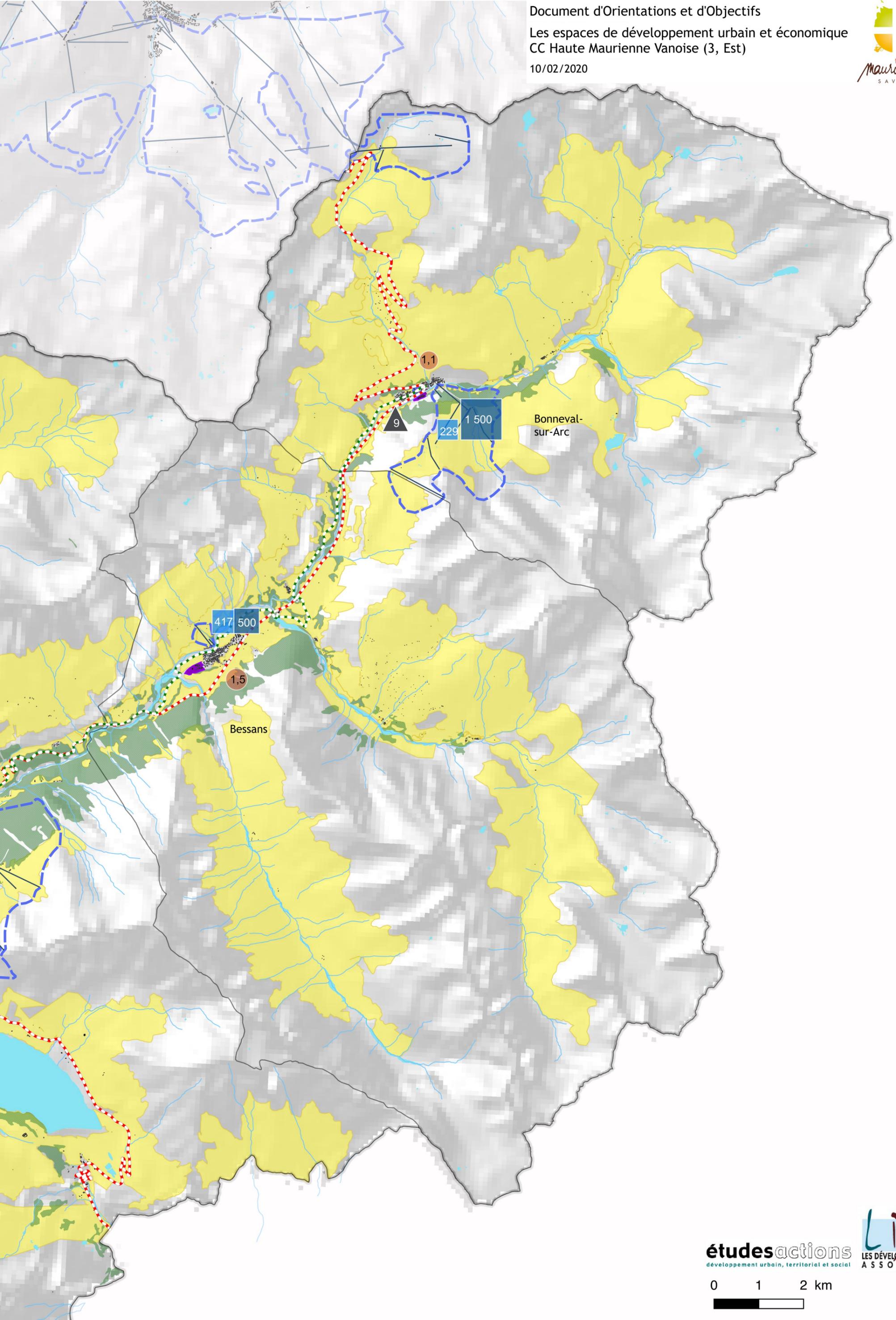














## Limites administratives et réseaux :

-  Frontière
-  Communes 2018
-  EPCI
-  Bâti
-  Voie ferrée
-  Autoroute
-  Nationale
-  Tunnel

## Patrimoine paysager :

-  Rivière de l'Arc
-  Autres rivières
-  Lacs
-  Espaces forestiers
-  Espaces agricoles à protéger
-  Cols
-  Principaux sommets
-  Entités paysagères à protéger et valoriser
-  Espaces majeurs (sites inscrits ou classés)
-  Aire patrimoniale remarquable identifiée à protéger et valoriser
-  Élément de patrimoine remarquable identifié à protéger et valoriser

## Patrimoine historique, architectural et urbain :

-  Patrimoine majeur (Monuments historiques inscrits ou classés) à protéger ou conforter
-  Élément de patrimoine remarquable identifié à protéger et valoriser

## Espaces à requalifier :

-  Stations à réhabiliter ou requalifier
-  Bourg et agglomération à structurer
-  Bâti industriel et espaces ferroviaires à valoriser
-  Lyon-Turin, section découverte à intégrer



# Reconnaitre, préserver et valoriser les "communs" : Patrimoine paysager

## Projet de territoire et SCOT Pays de Maurienne



Maurienne  
SAVOIE

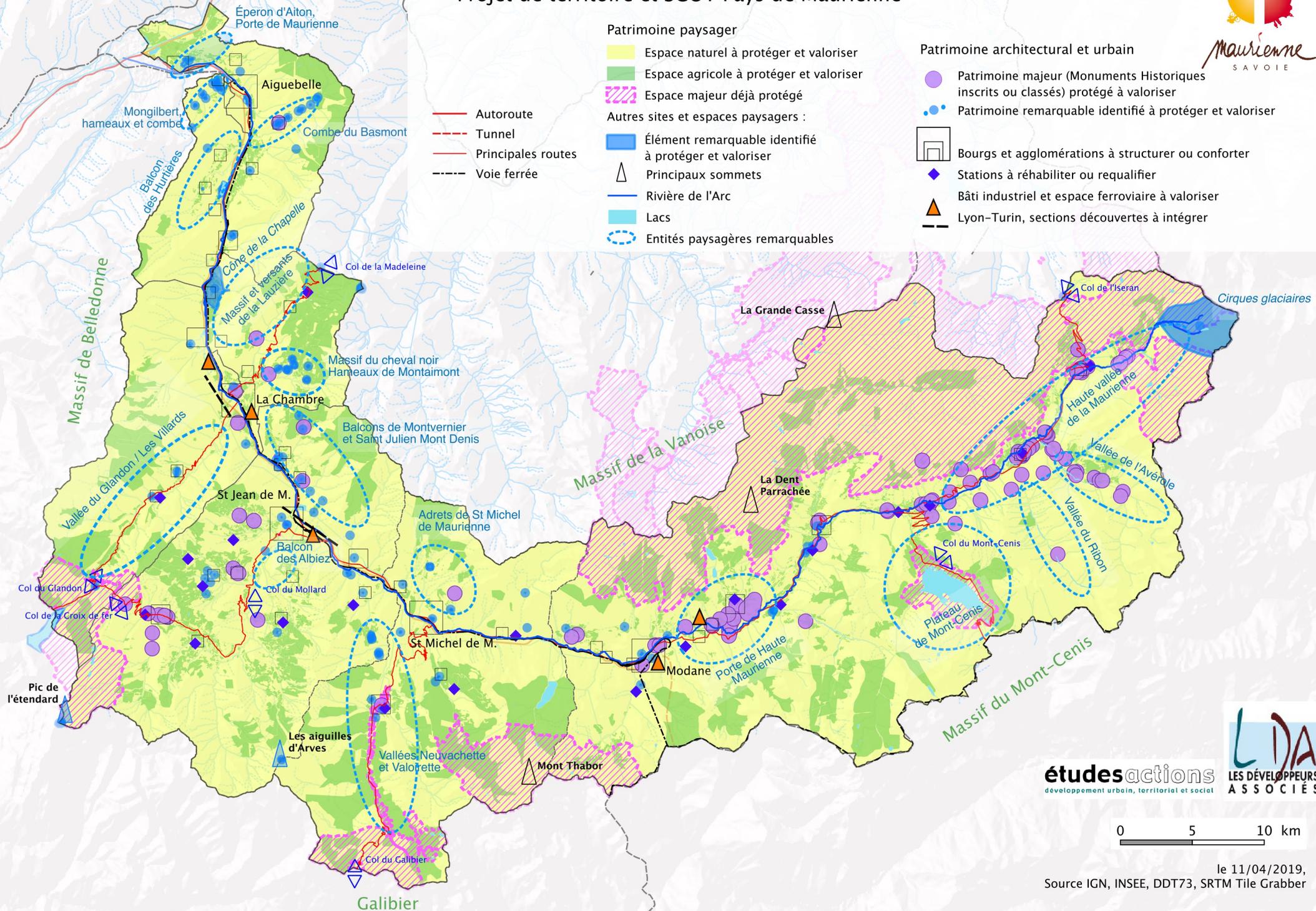
### Patrimoine paysager

- Espace naturel à protéger et valoriser
- Espace agricole à protéger et valoriser
- Espace majeur déjà protégé
- Autres sites et espaces paysagers :**
- Élément remarquable identifié à protéger et valoriser
- Principaux sommets
- Rivière de l'Arc
- Lacs
- Entités paysagères remarquables

### Patrimoine architectural et urbain

- Patrimoine majeur (Monuments Historiques inscrits ou classés) protégé à valoriser
- Patrimoine remarquable identifié à protéger et valoriser
- Bourgs et agglomérations à structurer ou conforter
- Stations à réhabiliter ou requalifier
- Bâti industriel et espace ferroviaire à valoriser
- Lyon-Turin, sections découvertes à intégrer

- Autoroute
- Tunnel
- Principales routes
- Voie ferrée

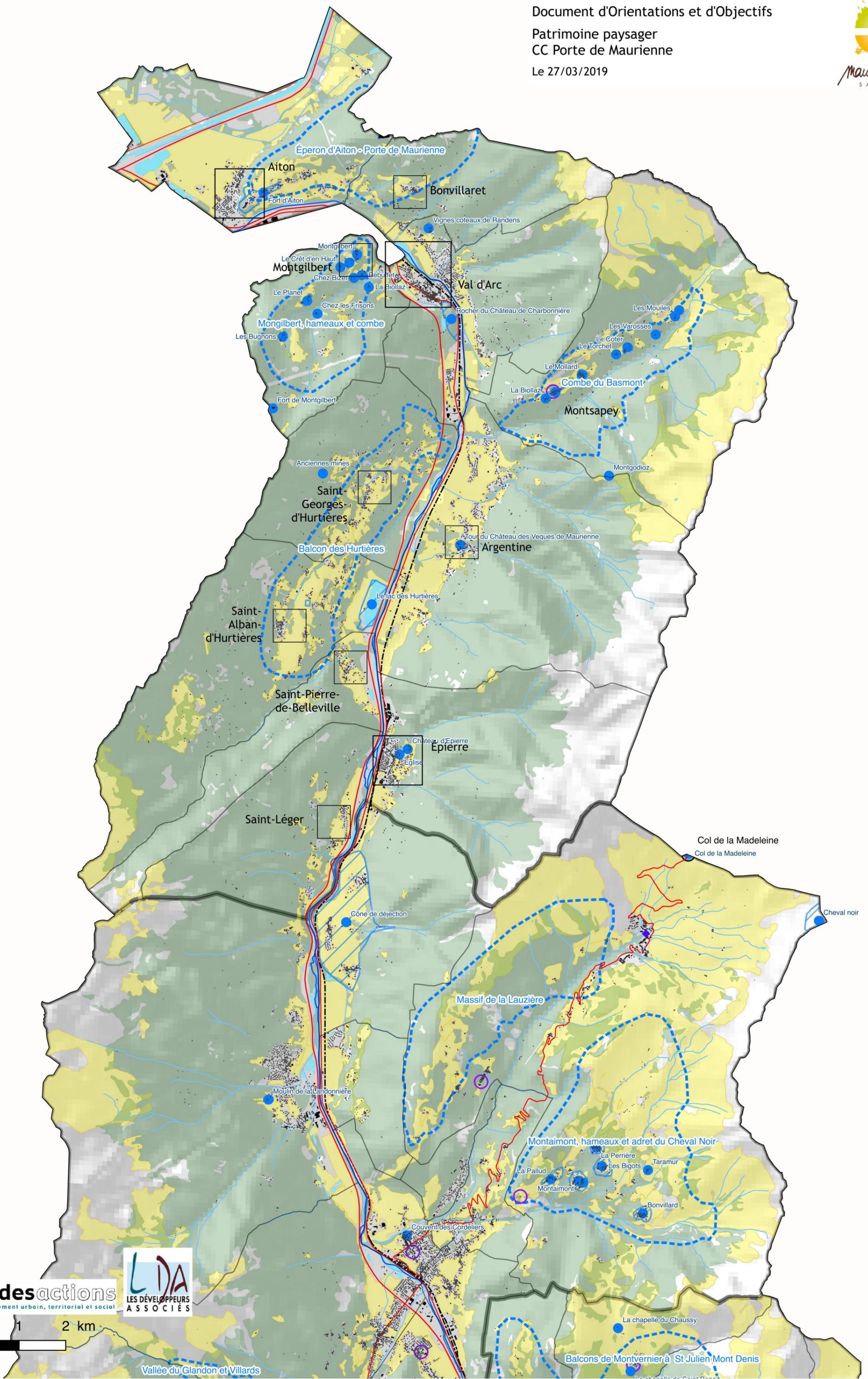


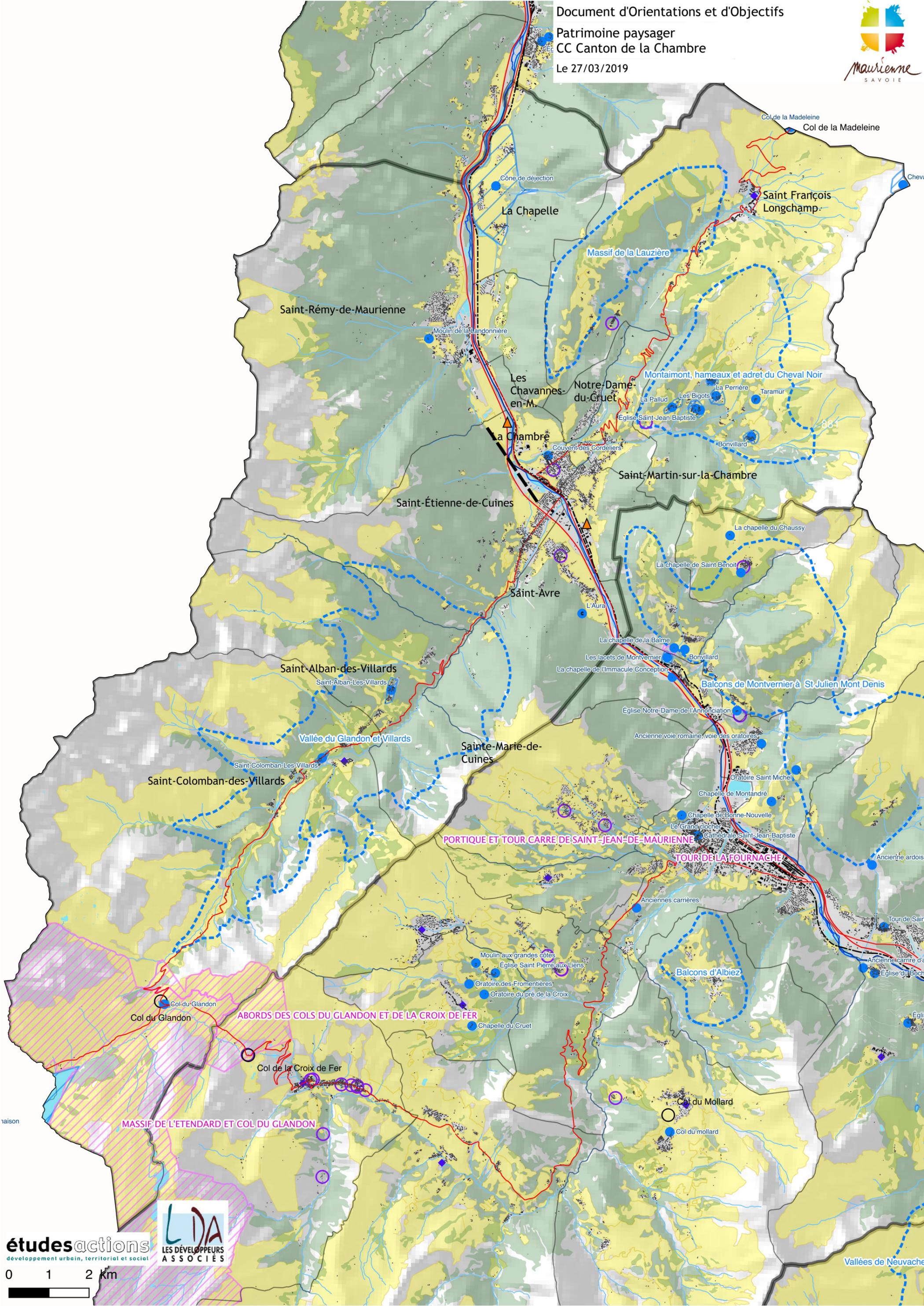
étudesactions  
développement urbain, territorial et social

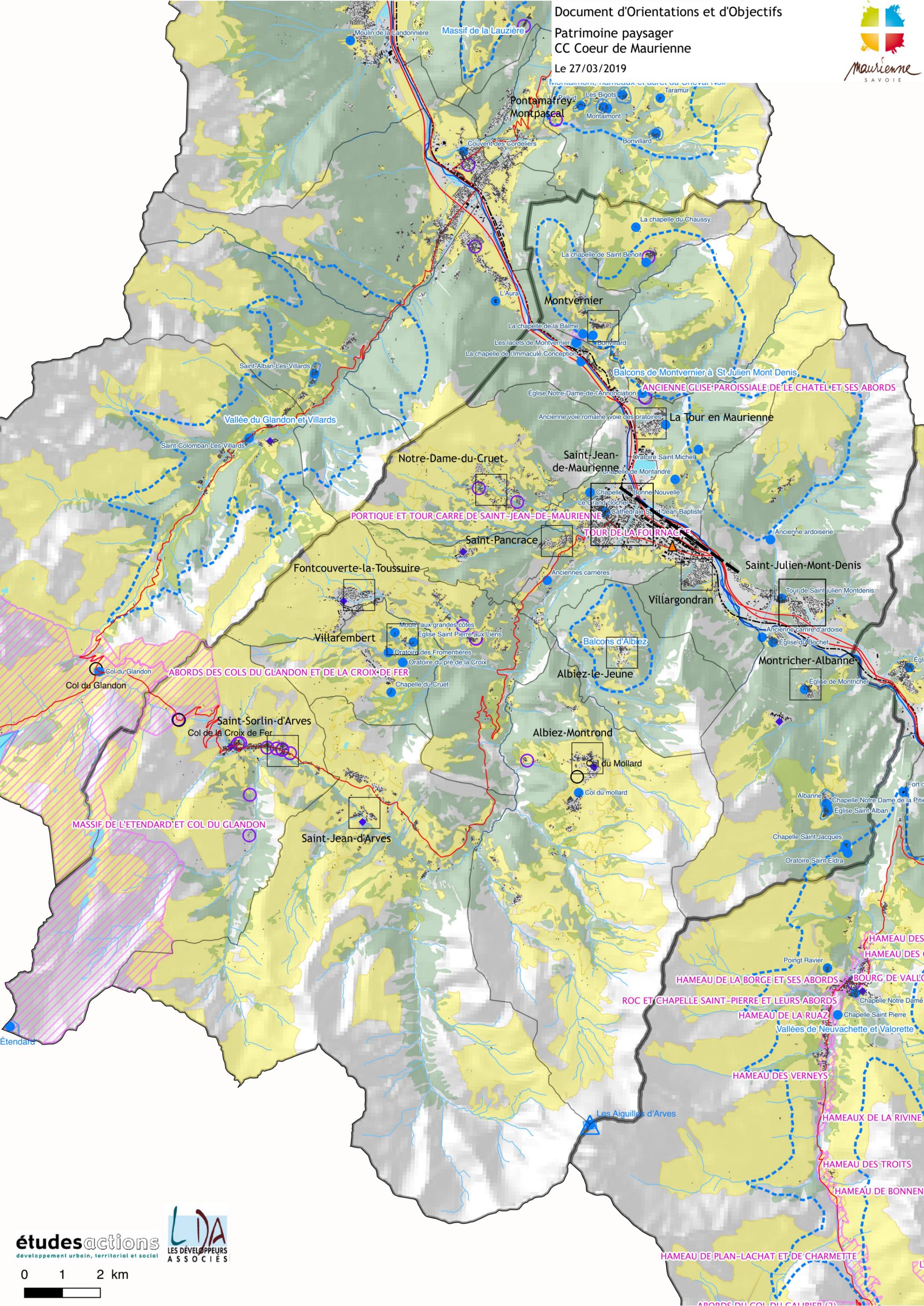
LDA  
LES DÉVELOPPEURS  
ASSOCIÉS

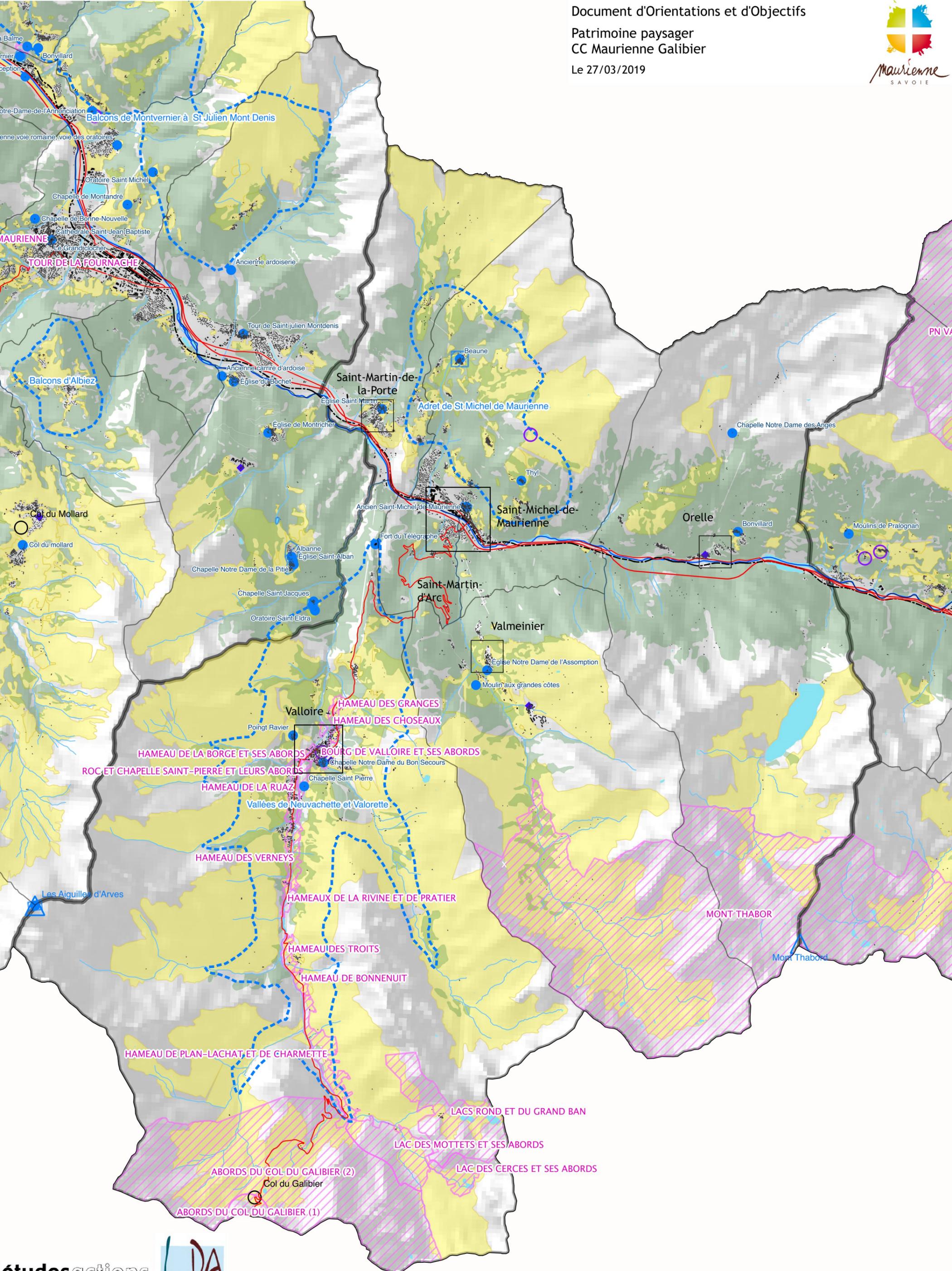
0 5 10 km

le 11/04/2019,  
Source IGN, INSEE, DDT73, SRTM Tile Grabber











MONTAGNES DE CHAVIRE ET LAC BLANC

PN VANOISE

La Dent Perrachée

Termignon

Sollières l'Envers

Col du Mont Cenis

PLATEAU DU MONT C

Pays du Mont Cenis

Aussois

Seuil de l'Esseillon - Balcon d'Aussois

Notre Dame de la Paix

Val-Cenis

Villarondin-Bourget

Modane

Saint-André

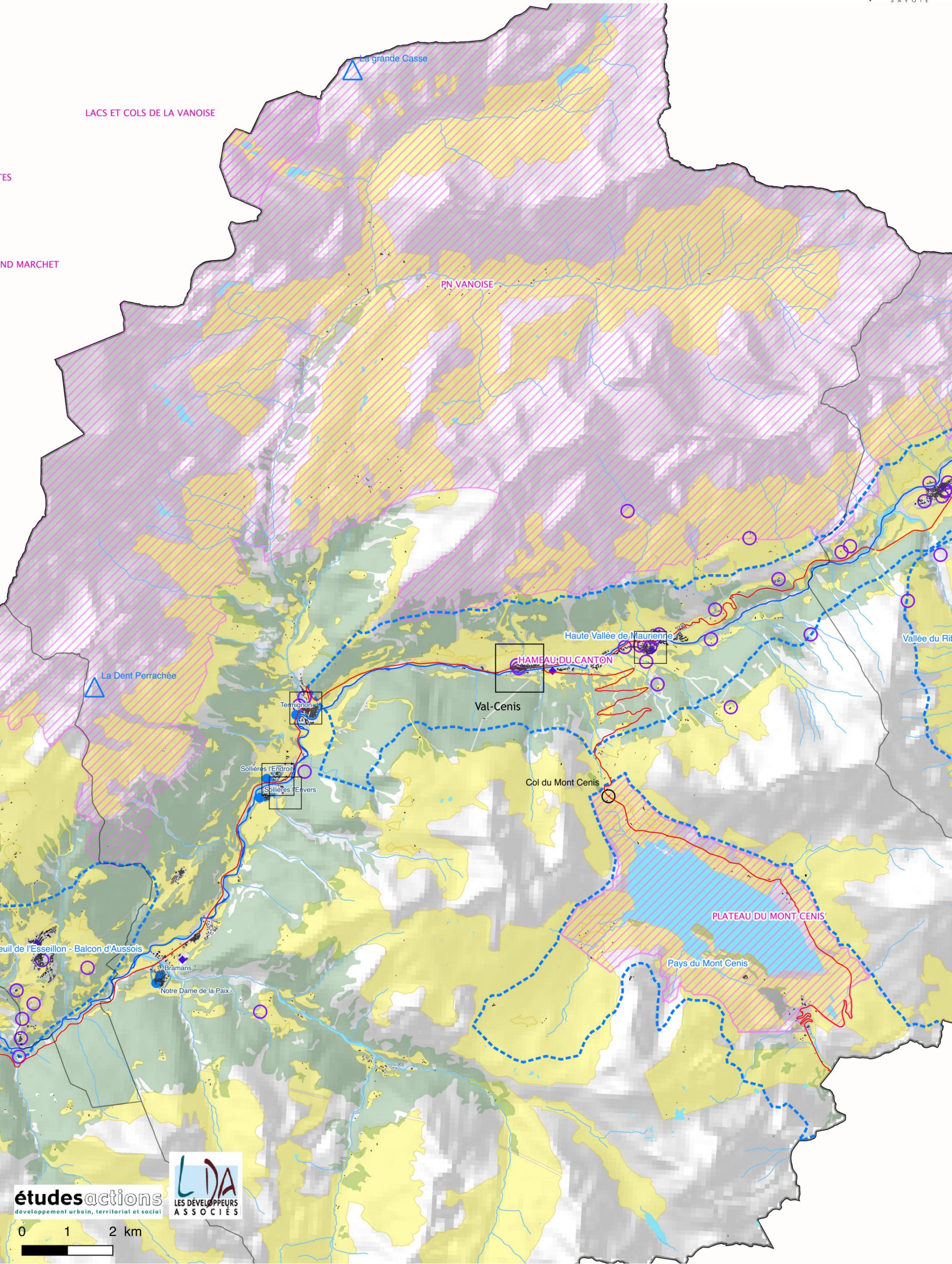
Freney

Fourneaux

Avrieux

Notre Dame du Charmaix

MONT THABOR



COL DE L'ISERAN (DESCENTE NORD)

COL DE L'ISERAN ET SES ABORDS

Col de l'Iseran  
Col de l'Iseran

COL DE L'ISERAN (BELVDRE)

PN VANOISE

VILLAGE DE BONNEVAL-SUR-ARC ET HAMEAU DE L'GOT

Cirques glaciaires des sources de l'Arc

Bonneval-sur-Arc

CIRQUE DES VETTES ET SES ABORDS

Haute Vallée de Maurienne

Bessans

Vallée de l'Avérole

Vallée du Ribon

PLATEAU DU MONT CENIS

Pays du Mont Cenis

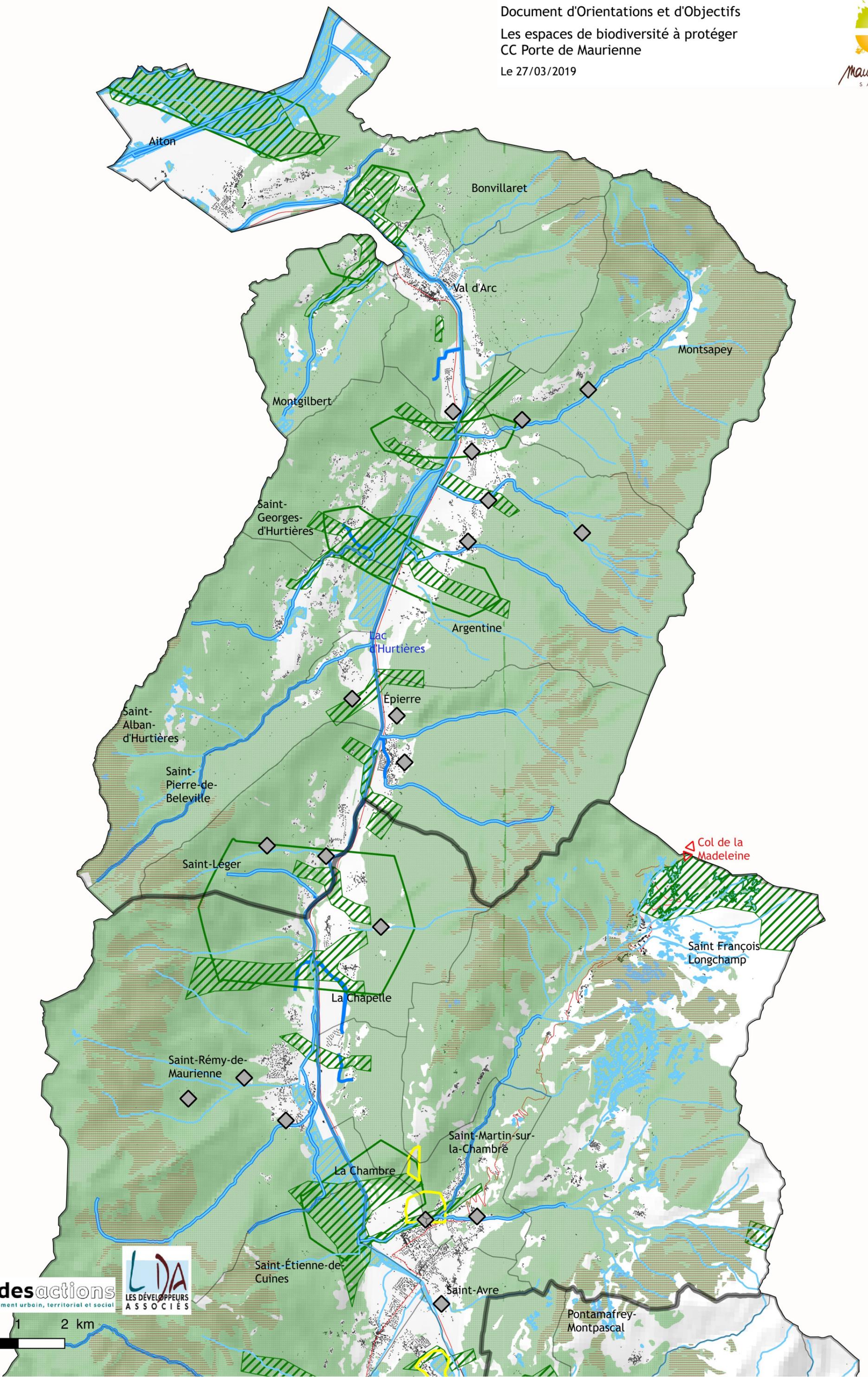


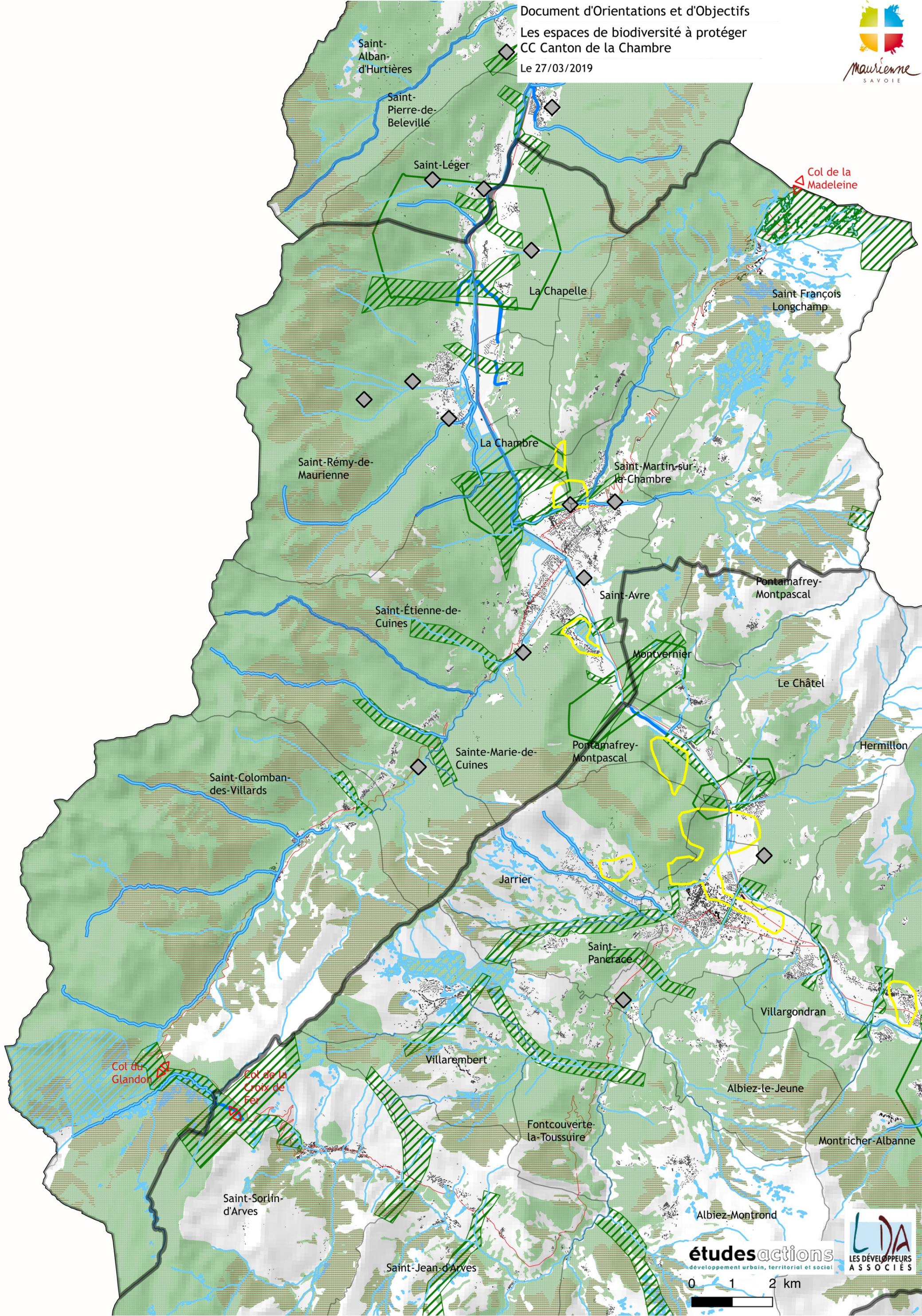
## Contexte

-  Limites communales
-  Limites intercommunales
-  Bâti existant
-  Routes principales
-  Sommets
-  Centrales hydroélectriques

## Biodiversité

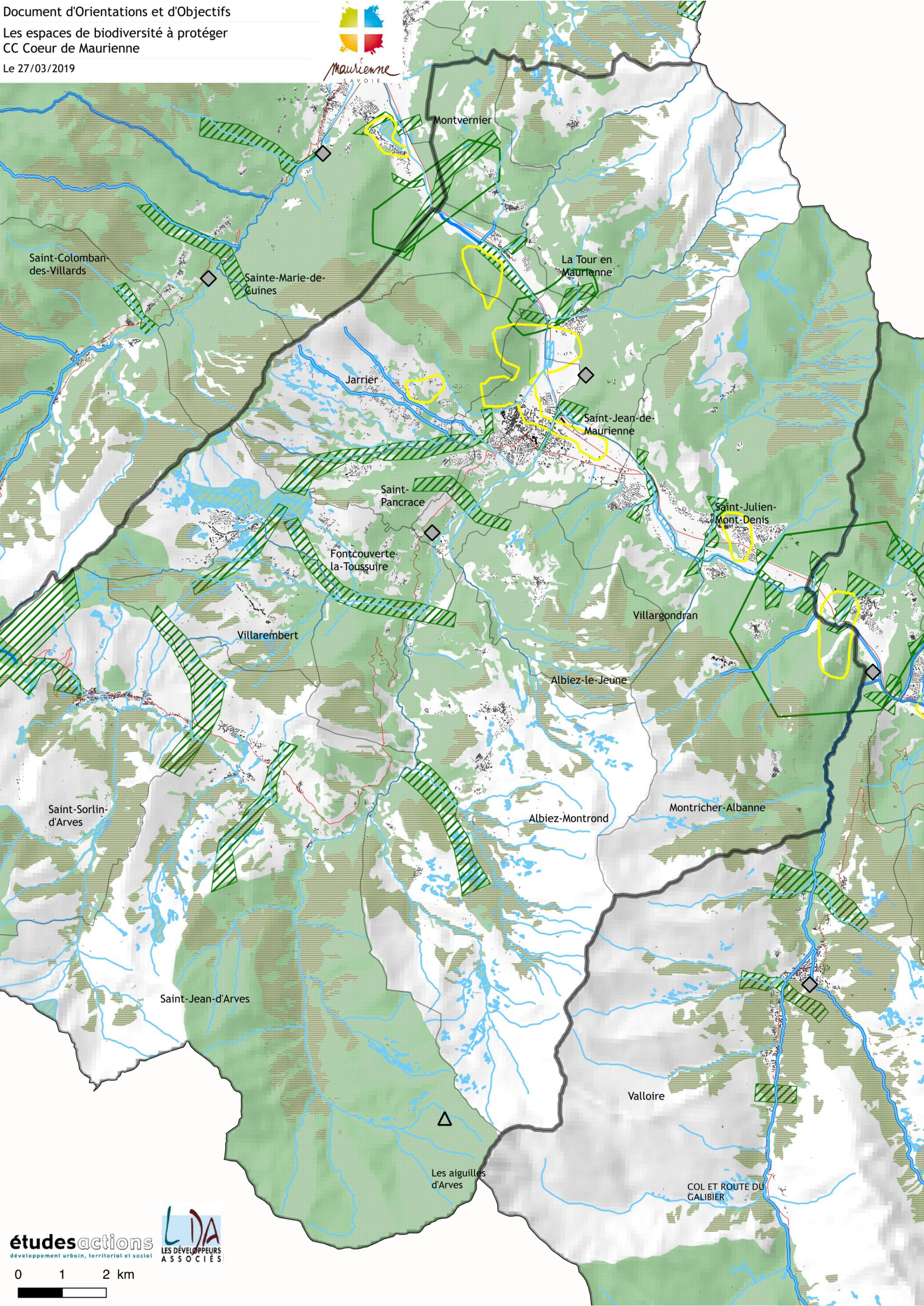
-  Cours d'eau
-  Trame bleue, réservoirs de biodiversité
-  Trame Bleue, lacs et zones humides
-  Trame verte, pelouses sèches
-  Trame verte, espèce emblématique (Tétralyre)
-  Trame verte, Réservoir de biodiversité
-  Trame verte, corridors biologiques régionaux
-  Trame verte, corridors biologiques locaux

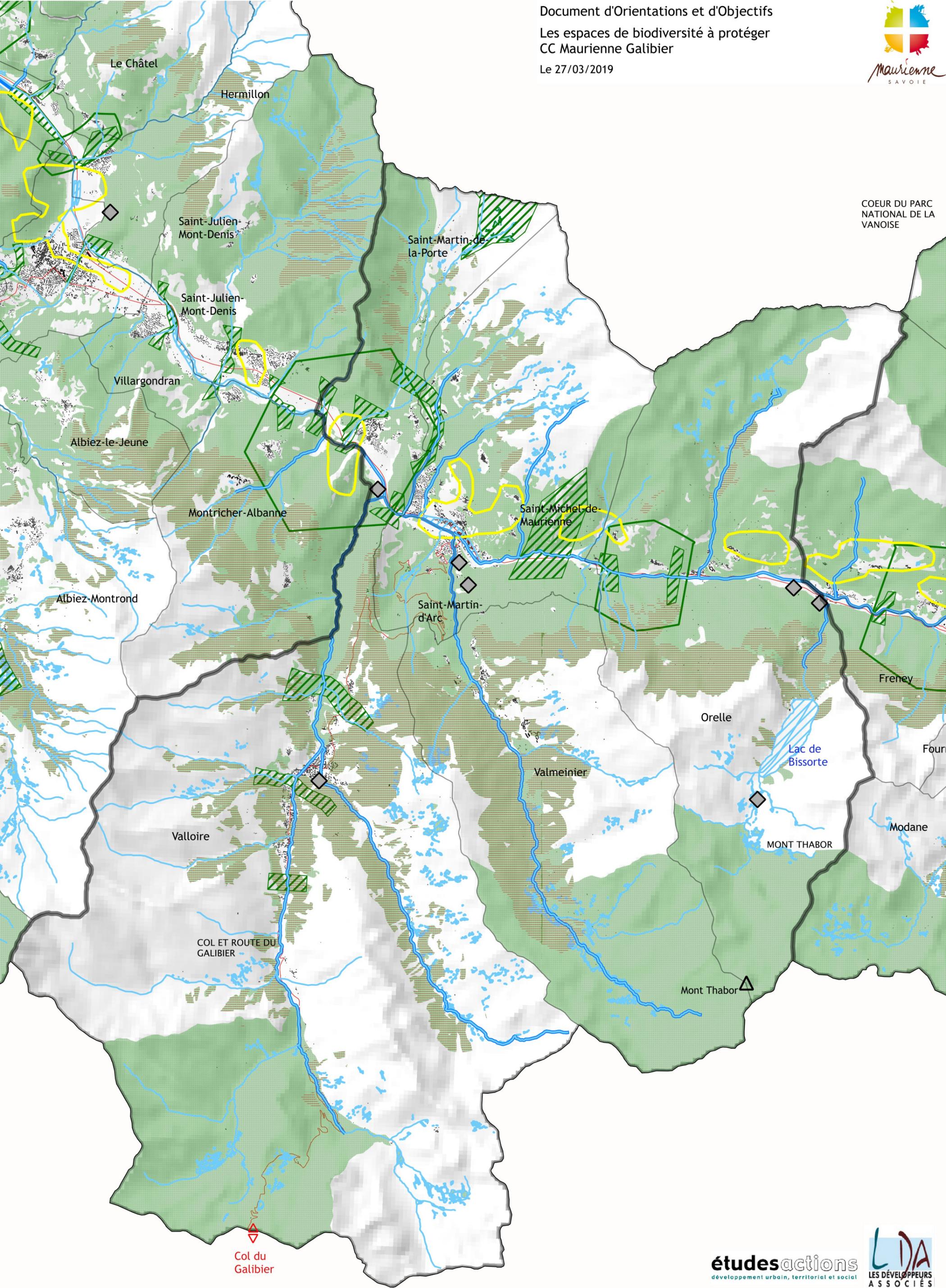






Maurienne  
SAVOIE





Col du Galibier

